



DESCRIPTION

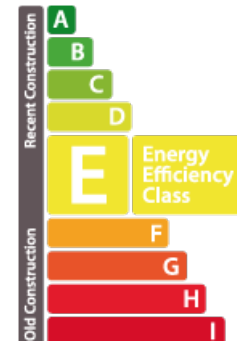
Très belle on de ville entièrement rénovée libre de 4 côtés, située dans l' Avenue Gaston Diderich à quelques pas du centre de la Ville de Luxembourg La maison dispose de Sous-sol:- Garage pour une voiture,- Pièce rangement (1),- Local technique,- Une 2ième pièce rangement avec accès au jardin,- Buanderie Rez-de-chaussée:- Hall d'entrée,- Cuisine entièrement équipée (12,30m²) avec accès à la terrasse et au jardin- Salon/salle à manger (34m²) avec accès à la terrasse et au jardin- WC séparé avec lavabo 1er étage :- Hall de nuit (8m²),- Chambre 1 (16,20m²),- Salle de douche (5m²),- WC séparé,- Chambre 2 (18,60m²) disposant d'un balcon (4,30m²) et de sa propre salle de bain (8m²). 2ième étage:- Hall de nuit (10m²),- Chambre 3 (15m²),- Chambre 4 (16m²),- Salle de douche avec lavabo et WC (8m²),- Pièce débarras (5m²) La maison est idéalement située à quelques pas du centre de la Ville de Luxembourg, transports en commun, crèches, écoles (ISL à 5 minutes), commerces et autres commodités.

CHARACTERISTICS

Number of pieces : -
Nb. chamber (s) : 4
Area : 180m²
Nb. of bathrooms : -
Equipped kitchen : Non

ENERGY PASS

Energy class



✓ **Bressaglia**

📍 **10 Côte d'Eich L-1450**

☎ **+352 50 66 07**

✉ **info@bressaglia-immo.lu**

🌐 **https://www.bressaglia-immo.lu/en/detail-326**