# Local commercial

200m²
Luxembourg-Gare

**7 500€**






## DESCRIPTION DU BIEN

Belle surface commerciale très bien située au début de l'Avenue de la Gare de Luxembourg-VilleLa surface est divisée sur 2 étages :Rez-de-chausséee : surface commerciale (+- 90m2)Vitrine (+-30 m2)Cave - stockage (+-80 m2)Belle vitrine et pas de fonds de commerce à reprendre.

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 200m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

**Bressaglia**

**10 Côte d'Eich L-1450**
**+352 50 66 07**
**info@bressaglia-immo.lu**
**https://www.bressaglia-immo.lu/detail-240**