



### DESCRIPTION DU BIEN

Furnished apartment -english version below  
Bel appartement meublé de 65m<sup>2</sup> avec une grande terrasse situé au rez-de-chaussée d'une résidence récente bien entretenue. L'appartement dispose de: Hall d'entrée, belle cuisine équipée, grand living/salle à manger avec accès à la terrasse, grande chambre à coucher, salle de bain avec WC, 1 WC séparé, débarras, grande cave et 2 emplacements intérieurs. L'appartement est dans un état impeccable. La résidence se trouve tout à proximité du centre du village de Bertrange ainsi qu'à 10 minutes du centre de la Ville de Luxembourg. Attractive 65m<sup>2</sup> furnished apartment with large terrace located on the first floor of a recent, well-maintained residence. The apartment has: Entrance hall, beautiful fitted kitchen, large living/dining room with access to the terrace, large bedroom, bathroom with WC, 1 separate WC, storage room, large cellar and 2 indoor parking spaces. The apartment is in impeccable condition. The residence is very close to the village center of B...

### PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 65m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450

📞 +352 50 66 07

✉ info@bressaglia-immo.lu

🌐 <https://www.bressaglia-immo.lu/detail-246>