

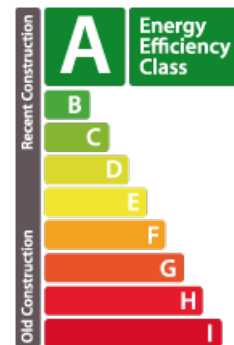


## DESCRIPTION DU BIEN

**SOUS COMPROMIS!** Beau penthouse de 136,46 m<sup>2</sup> situé au dernier étage d'une nouvelle résidence sise dans une rue calme de Bonnevoie à proximité du centre de la Ville de Luxembourg. Le penthouse dispose de : Hall d'entrée avec accès ascenseur privé, grand living/salle à manger avec accès à la grande terrasse (belle vue), 3 chambres à coucher dont 1 dispose de sa propre salle de douche, 1 grande salle de bain, 1 débarras, 1 WC séparé, grande terrasse, 1 cave et 1 emplacement intérieur. Belle hauteur sous plafond : 3m Parquet massif. La cuisine équipée est inclus dans le prix!!

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 136.46m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 2  
Cuisine équipée : Non

### Classe d'isolation thermique

**A**

✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450

☎ +352 50 66 07

✉ info@bressaglia-immo.lu

🌐 <https://www.bressaglia-immo.lu/detail-311>