

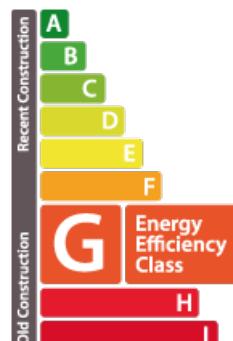


DESCRIPTION DU BIEN

VENDU!! Belle maison libre des 3 côtés situées sur un terrain de 3a dans un quartier calme de Niederkorn. La maison dispose de :Sous-sol : Garage, grande cave, chaufferie et buanderie avec accès au jardin.Rez-de-chaussée : Grand hall d'entrée, cuisine avec accès à la terrasse ainsi qu'au jardin, grand living/salle à manger, bureau/chambre et 1 WC séparé.Etage 1 : Palier, 4 grandes chambres à coucher et salle de bain + WC.Sous-toit : Palier, 1 chambre à coucher et un grand grenier aménageable.Chaudière : 2016Fenêtres : 2013Salle de bain : 2012.La rue des Trévires est une rue calme dans une impasse et se trouve à proximité de : Ecole, centre sportif, boulangerie, arrêts de bus, gare et autres petits commerces.

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 170m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Classe d'émissions de CO2



✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450
📞 +352 50 66 07
✉️ info@bressaglia-immo.lu
🌐 https://www.bressaglia-immo.lu/detail-340