



## DESCRIPTION DU BIEN

English version below: Beau duplex/penthouse de 190 m<sup>2</sup> meublé situé à Hassel dans une résidence bien entretenue à 15 min du Ban de Gasperich et Luxembourg-Ville ainsi que de l'aéroport FINDEL. Le duplex dispose de : 2<sup>ème</sup> étage : Hall d'entrée, grand living/salle à manger, magnifique cuisine avec accès à la terrasse qui dispose d'une belle vue sur les champs, 2 chambres à coucher, 1 salle de bain + WC, 1 WC séparé et débarras/buanderie. Dernier étage : Grand palier avec rangement, 1 grande chambre à coucher dispose d'une grande salle de bain privative. On dispose également d'une cave, un emplacement extérieur ainsi qu'un grand garage-box

English Version: Attractive 190 m<sup>2</sup> furnished duplex/penthouse in Hassel in a well-maintained residence 15 min from Ban de Gasperich and Luxembourg-City as well as from the aeroport FINDEL. The duplex features : 2<sup>nd</sup> floor: Entrance hall, large living/dining room, magnificent kitchen with access to the terrace which has a beautiful view over the fields, 2 bedroom...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 190m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 2  
Cuisine équipée : Non

✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450

☎ +352 50 66 07

✉ [info@bressaglia-immo.lu](mailto:info@bressaglia-immo.lu)

🌐 <https://www.bressaglia-immo.lu/detail-425>