



## DESCRIPTION DU BIEN

Maison à rénover ou à démolir , situé dans une rue calme de Leudelange.Le terrain dispose d'une surface de 11a19.On peut construire une maison unifamiliale libre des 4 côtés ou une maison bi-familiale (2 appartements) d'une surface totale de 450m2.Etude de faisabilité sur demande à l'agence.

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 4  
Surface : 250m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

### ✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450  
📞 +352 50 66 07  
✉️ info@bressaglia-immo.lu  
🌐 https://www.bressaglia-immo.lu/detail-475