



**SOUS COMPROMIS/UNDER CONTRACT**

## DESCRIPTION DU BIEN

**SOUS COMPROMIS / UNDER CONTRACT** Bressaglia Immobilière vous présente: English version below  
Beau terrain à bâtir 5.14 ares dans un environnement calme situé dans un lotissement paisible du DOMAINE KIERCHPAD, au cœur du village de LEUDELANGE, ce terrain à bâtir offre une belle opportunité pour la construction d'une maison libre des 4 côtés de +- 300m<sup>2</sup>. Le terrain est vendu sans contrat de construction, vous laissant ainsi libre de choisir votre architecte et votre entrepreneur. Un gros œuvre fermé est déjà présent sur le terrain — à reprendre ou à démolir selon votre projet. Opportunité rare dans un cadre résidentiel recherché Le Domaine Kierchpad est une cité calme à proximité de : Restaurants, crèche, école, surface commerciale, aire de jeux, arrêts de bus.....ainsi qu'à 10 min de Luxembourg-Ville et du complexe scolaire Geesekneppchen ( International School, Lycée Athenée..... etc). Beautiful building plot 5.14 ares in a quiet environment located in a peaceful subdivision of the DOMAINE KIERCH...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : -  
Surface : -  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450

☎ +352 50 66 07

✉ [info@bressaglia-immo.lu](mailto:info@bressaglia-immo.lu)

🌐 <https://www.bressaglia-immo.lu/detail-488>