

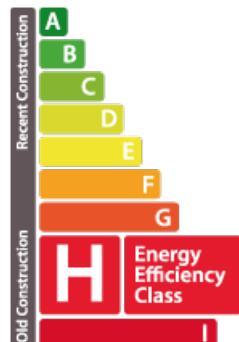


## DESCRIPTION DU BIEN

English Version below: Bel appartement lumineux de 58 m<sup>2</sup> avec une belle vue sur Remich situé au 3ième étage comprenant : Hall d'entrée, un séjour – salle à manger avec accès direct au balcon offrant une magnifique vue dégagée, une cuisine entièrement équipée, une chambre à coucher spacieuse, un WC séparé, une salle de bain, une cave en sous-sol, ainsi qu'un grand garage fermé de 21 m<sup>2</sup>. Cet appartement allie confort, fonctionnalité et vue imprenable — idéal pour un couple ou une personne seule recherchant un cadre de vie agréable. Beautiful, bright 58 m<sup>2</sup> apartment with a beautiful view of Remich located on the 3rd floor comprising : Entrance hall, living - dining room with direct access to the balcony offering a magnificent unobstructed view, fully equipped kitchen, spacious bedroom, separate toilet, bathroom, basement cellar and large 21 m<sup>2</sup> garage. This apartment combines comfort, functionality and a breathtaking view - ideal for a couple or a single person looking for a pleasant living enviro...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 58m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

### ✓ Bressaglia

 10 Côte d'Eich L-1450  
 +352 50 66 07  
 [info@bressaglia-immo.lu](mailto:info@bressaglia-immo.lu)  
 <https://www.bressaglia-immo.lu/detail-489>