Duplex

74.3m² 2 Chambre(s)
Bascharage

659 121€

DESCRIPTION DU BIEN

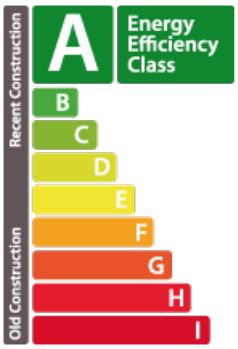
Bressaglia Immobilière vous propose un nouveau projet résidentiel idéalement situé à Käerjeng comprenant 12 appartements répartis en 3 blocs,L'appartement/duplex Lot 1.2 de 74,3m2 situé au rez-de-chaussée et 1er étage, se compose comme suit :• hall d'entrée• living et salle à manger• cuisine• deux chambres à coucher• salle de bain• WC séparé• balconAu sous-sol, une buanderie commune, un local à vélos ainsi qu'une cave et deux emplacements de parkings intérieurs complètent ce bel ensemble.Parkings inclus dans le prix.Prix affichés avec 3%TVA inclusLe projet est idéalement situé au cœur de Bascharage, avec toutes les commodités accessibles à pied (commerces, écoles, services).La résidence se trouve également :• à 20 minutes du centre-ville de Luxembourg• à 10 minutes à pied de la gare de BascharageCe bien offre un cadre de vie agréable, accessibilité et proximité des infrastructures.Bressaglia Immobilière offers you a new residential project ideally located in Käerjeng comprising 12 apar...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 74.3m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

B

Bressaglia

10 Côte d'Eich L-1450
+352 50 66 07
info@bressaglia-immo.lu
https://www.bressaglia-immo.lu/detail-497